

香港聯合交易所有限公司對本公布之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不因本公布全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



MEDIA CHINESE INTERNATIONAL LIMITED

世界華文媒體有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(馬來西亞公司編號：995098-A)

(香港股份代號：685)

(馬來西亞股份代號：5090)

公布

持續關連交易

背景

於二零零八年四月二十三日，本公司根據合併向星洲媒體股東及南洋報業股東配發及發行新股份，作為換取彼等各自之星洲媒體及南洋報業股權之代價。

星洲媒體及南洋報業此前均為在馬來西亞證券交易所主板上市之公眾公司。繼合併後，兩者均成為本公司之非上市全資附屬公司，而本公司則在馬來西亞證券交易所及香港聯交所雙邊上市。

於合併前，星洲媒體於二零零七年九月二十一日舉行第二十四屆股東週年大會，會上(其中包括)星洲媒體股東按照馬來西亞上市規則通過普通決議案批准延續授權，進行星洲媒體經常關連方交易，詳情見該公司日期為二零零七年八月二十九日之通函。

於合併後，星洲媒體經常關連方交易現已(a)於馬來西亞成為馬來西亞上市規則第10.09段所界定之本公司經常關連方交易；及(b)於香港成為上市規則第14A章所界定之本公司持續關連交易。

須遵守申報及公布規定但獲豁免遵守獨立股東批准規定之持續關連交易

星洲媒體租賃協議乃星洲媒體經常關連方交易之一，其年度適用百分比率不超過2.5%，故須遵守上市規則第14A章所載之申報及公布規定但獲豁免遵守獨立股東批准之規定。

背景

合併

於二零零八年四月二十三日，本公司根據合併向星洲媒體股東及南洋報業股東配發及發行新股份，作為換取彼等各自之星洲媒體及南洋報業股權之代價。

星洲媒體及南洋報業此前均為在馬來西亞證券交易所主板上市之公眾公司。繼合併後，兩者均成為本公司之非上市全資附屬公司，而本公司則在馬來西亞證券交易所及香港聯交所雙邊上市。

於合併前，星洲媒體於二零零七年九月二十一日舉行第二十四屆股東週年大會，會上(其中包括)星洲媒體股東按照馬來西亞上市規則通過普通決議案批准延續授權，進行星洲媒體經常關連方交易，詳情見該公司日期為二零零七年八月二十九日之通函。

於合併後，星洲媒體經常關連方交易現已(a)於馬來西亞成為馬來西亞上市規則第10.09段所界定之本公司經常關連方交易；及(b)於香港成為上市規則第14A章所界定之本公司持續關連交易。

本集團之資料

本集團乃一家具領導地位的全球化華文媒體集團，並在香港聯交所(股份代號：685)及馬來西亞證券交易所(股份代號：5090)主板雙邊上市。本公司藉由明報企業有限公司、星洲媒體集團有限公司及南洋報業控股有限公司成功合併所組成，主要業務為出版報章、雜誌及書刊、提供網上電子內容，以及提供旅遊及旅遊相關服務。

須遵守申報及公布規定但獲豁免遵守獨立股東批准規定之持續關連交易

星洲媒體租賃協議乃星洲媒體經常關連方交易之一，其年度適用百分比率不超過2.5%，故須遵守上市規則第14A章所載之申報及公布規定但獲豁免遵守獨立股東批准之規定。

日期：二零零七年八月十三日

訂約各方：(a)星洲媒體；及(b)RHE

關連關係：星洲媒體為本公司之全資附屬公司。

RHE由本公司主要股東TTSH持有40%權益。RHE乃TTSH之聯繫人士，故亦為本公司之關連人士。

關連人士之 主要業務	:	RHE之主要業務為出租物業及設備，以及為租戶提供物業管理及服務。
交易性質	:	星洲媒體與RHE（作為出租人）訂立租賃協議，租用土地Pajakan Negeri 3694, Lot No. 50, Seksyen 13, Bandar Petaling Jaya, Daerah Kuala Lumpur, Negeri Selangor Darul Ehsan, Malaysia，及連同其上興建之若干樓宇，地址為No. 19, Jalan Semangat, 46200 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan, Malaysia。
期限	:	自二零零七年三月二日起計三年，並有權選擇按現有協議之相同條款(可選擇續期之權利除外)續期三年。
代價	:	每月租金為300,000馬幣，須按月提前以現金支付。星洲媒體已支付1,200,000馬幣作為租用之按金。
代價之基準	:	基於鄰近物業之市值。
上限	:	截至二零零九年三月三十一日止財政年度之年度上限為3,600,000馬幣，乃經參考租賃協議之條款後釐定。

星洲媒體訂立星洲媒體租賃協議之理由及利益為星洲媒體自一九六六年起已開始在該物業運營，並於鄰近地段建造其印刷廠。該物業地處中心地帶，有利於客戶、供應商、報紙銷售方及職員往來。因地處中心地帶及鄰近市場中心，該物業順理成為星洲媒體之高效報紙分銷中心。

董事會(包括獨立非執行董事)認為，星洲媒體租賃協議之條款乃訂約各方經公平磋商後釐定，並已參考相關地區可比較物業之現行市場租金，誠屬公平合理，並符合股東之整體利益。

釋義

於本公布內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「董事會」	指	本公司董事會
「馬來西亞證券交易所」	指	馬來西亞證券交易所(馬來西亞公司編號：635998-W)
「上限」	指	持續關連交易之年度總值上限，由本公司根據上市規則第14A.35(2)條訂定
「本公司」	指	世界華文媒體有限公司，一家於百慕達註冊成立之獲豁免有限公司

「關連人士」	指	具上市規則所賦予之涵義
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「香港聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「馬來西亞上市規則」	指	馬來西亞證券交易所之上市規則
「上市規則」	指	香港聯合交易所有限公司證券上市規則
「合併」	指	本公司、星洲媒體及南洋報業之合併，已於二零零八年四月二十三日完成
「南洋報業」	指	南洋報業控股有限公司，一間於馬來西亞註冊成立之有限公司(馬來西亞公司編號：3245-K)
「南洋報業股東」	指	於合併前，南洋報業股份當時之持有人
「RHE」	指	常青實業私人有限公司，一間於馬來西亞註冊成立之有限公司(馬來西亞公司編號：153596-K)
「馬幣」	指	馬來西亞令吉，馬來西亞之法定貨幣
「星洲媒體」	指	星洲媒體集團有限公司，一間於馬來西亞註冊成立之有限公司(馬來西亞公司編號：98702-V)
「星洲媒體經常關連方交易」	指	星洲媒體之經常關連方交易(定義見馬來西亞上市規則)
「星洲媒體股東」	指	於合併前，星洲媒體股份當時之持有人
「星洲媒體租賃協議」	指	星洲媒體(作為承租人)與RHE(作為出租人)於二零零七年八月十三日訂立之租賃協議
「TTSH」	指	張道賞控股有限公司，一間於馬來西亞註冊成立之有限公司(馬來西亞公司編號：105159-U)

承董事會命
世界華文媒體有限公司
張裘昌
董事

二零零八年七月十日

於本公布日期，董事會包括執行董事丹斯里拿督張曉卿、張鉅卿先生、張翼卿醫生、拿督梁棋祥、張裘昌先生、蕭依釗女士及沈賽芬女士；非執行董事梁秋明先生；及獨立非執行董事俞漢度先生、楊岳明先生、丹斯里拿督劉衍明及天猛公拿督肯勒甘雅安納天猛公柯。